

matrícula

76.112

ficha

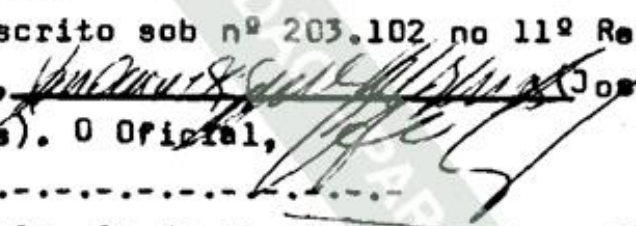
01

São Paulo, 18 de abril

de 1983

**IMÓVEL:** Um prédio residencial situado à rua R-30 nº 339, -- esquina da Viela Onze e seu respectivo terreno constituído pelos lotes nºs 21 e 22 da quadra 90 do loteamento denominado Jardim Leonor, no 30º Subdistrito Ibirapuera, distante - 162,30 metros do ponto (no lote nº 8 da mesma quadra), onde começa a curva do alinhamento da Praça P-3, medindo em sua integridade 34,00 metros de frente para a rua G-30, medindo no lado direito de quem da rua olha para o imóvel, 37,17 metros onde confina com o lote 20 da mesma quadra; no lado -- esquerdo, mede 35,15 metros, onde confina com a Viela 11, - tendo nos fundos a largura de 42,50 metros, onde confronta com os lotes nºs 23 e 24 e parte do lote nº 25, lotes confrontantes da mesma quadra 90, encerrando a área de 1.343,50 metros quadrados. Contribuinte nº 123.153.0055-9 (área maior)

**PROPRIETÁRIOS:** FERNANDO CHAMMAS, médico, RG. nº 504.380-SP, - e sua mulher ADAIR ALBINA RICCIO CHAMMAS, do lar, RG. nº.... 1.239.064-SP, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, CPF.MF. nº..... 004.423.308-63, residentes e domiciliados nesta Capital à - rua Itapeva nº 490, térreo.

**TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob nº 203.102 no 11º Registro. O Escrevente habilitado,  (José Odival Figueiredo Malheiros). O Original,

AV. 1 - 76.112 - São Paulo, 18 de abril de 1.983.

Da escritura de 07 de março de 1.983, de notas do 21º Tabelião desta Capital, livro nº 1.252, fls. 029, verifica-se que a rua G-30, denomina-se atualmente rua Comendador Elias Jafet conforme prova a certidão nº 042.199/83, expedida em 15 de -

-continua no verso -

matricula

76.112

ficha

01

verso

Escrivente habilitado, João - 85.111.113.114 (José -  
Odival Figueiredo Malheiros). O Oficial,

AV. 2 - 76.112 - São Paulo, 18 de abril de 1.983.

Da escritura de 07 de março de 1.983, de notas do 21º Tabe-  
lião desta Capital, Livro nº 1.252, fls. 029, verifica-se --  
que o prédio nº 339, da rua Comendador Elias Jafet, tem atual-  
mente o nº 351, conforme prova a certidão nº 042.199/83 expe-  
dida em 15.04.83, pela Prefeitura Municipal desta Capital. -  
O Escrevente habilitado, João - 85.111.113.114 (José -  
Odival Figueiredo Malheiros). O Oficial,

R. 3 - 76.112 - São Paulo, 18 de abril de 1.983.

TRANSMITENTES: FERNANDO CHAMMAS e sua mulher ADAIR ALBINA -  
RICCIO CHAMMAS, já qualificados como proprietários.

ADQUIRENTE: CICERO ALEXANDRE JORGE GUBEISSI, brasileiro, em-  
presário, casado no regime da comunhão de bens, com DORA SIL-  
VIA ZARZUR GUBEISSI, antes da vigência da Lei 6.515/77, RG.  
nº 3.167.109-SP, CIC. nº 026.866.518-49, residente e domici-  
liado nesta Capital, na rua Estados Unidos nº 548.

TÍTULO: Compra e venda.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 07 de março de 1.983, de notas  
do 21º Tabelião desta Capital, livro nº 1.252, fls. 029.

VALOR: Cr\$ 13.300.000,00 (treze milhões trezentos mil cruzei-  
ros). O Escrevente habilitado, João - 85.111.113.114 (José  
Odival Figueiredo Malheiros). O Oficial,

R. -4- 76.112 - São Paulo, 24 de Junho de 1.983

TRANSMITENTES: - CICERO ALEXANDRE JORGE GUBEISSI, empresário,

- continua na ficha 02 -

matrícula

76.112

ficha

02



São Paulo, 24 de Junho

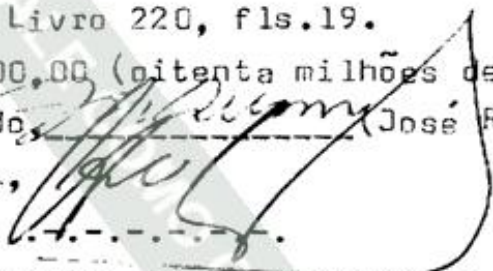
de 19 83

e sua mulher DORA SILVIA ZARZUR GUBEISSI, economista, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, RG.n.ºs 3.167.109 e 3.220.290, ambos expedidos pela-SSP/SP, CPF/MF n.º 026.866.518-49, residentes e domiciliados -- nesta Capital, à Rua Estados Unidos n.º 548.

ADQUIRENTE:- INDUSTRIA DE COMPONENTES NEO LIFE DA AMAZONIA -- LTDA., sediada à Rua Azevedo Soares, n.º 1043, Tatuapé, nesta-- Capital, CGC/MF n.º 04.159.000/0001-90.

TÍTULO:- Compra e Venda

FORMA DO TÍTULO:- Escritura de 14 de junho de 1983, de notas-- do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais e Anexos -- do Município de Taboão da Serra, Comarca de Itapevica da -- Serra deste Estado, Livro 220, fls.19.

VALOR:- Cr.80.000.000,00 (oitenta milhões de cruzeiros). O -- Escrevente Habilitado,  (José Roberto Lopes de-- Oliveira). O Oficial, .

R.5 - 76.112 - São Paulo, 13 de Outubro de 1993.

TRANSMITENTE: INDÚSTRIA DE COMPONENTES NEO LIFE DA AMAZÔNIA-- LTDA., com sede em Manaus, Estado do Amazonas, a Avenida A -- biurana, sem número, Distrito Industrial, CGC/MF n.º ..... 04.159.000/0001-90.

ADQUIRENTE: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, enti-- dade autárquica, com sede e foro no Distrito Federal, com su-- perintendência estadual de Manaus, Estado do Amazonas, situa-- do a Avenida Sete de Setembro, n.º 280.

TÍTULO: Dação em pagamento.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 18 de junho de 1.993, de notas-- do 2º Tabelião de Manaus, Estado do Amazonas, livro 1163, .. fls. 149/150.

VALOR: Cr\$ 38.983.900.879,80 (trinta e oito bilhões, novecen

continua no verso

matrícula

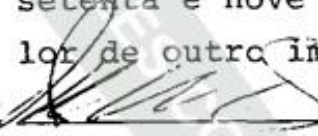
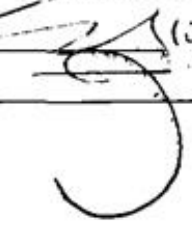
76.112

ficha

02

verso

tos e oitenta e três milhões, novecentos mil, oitocentos e -  
setenta e nove cruzeiros e oitenta centavos), inclusive o va-  
lor de outro imóvel. O Escrevente habilitado .....

 (José Odival Figueiredo Malhei-  
ros). O Oficial Maior  (Nelson Amoroso).