



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

**AVALIAÇÃO DO IMÓVEL SITUADO A RUA
DOMINGOS BARBIERE, Nº 809 NA VILA
HARMONIA NA CIDADE DE ARARAQUARA
-SP.**

**Requerente: GERENCIA EXECUTIVA DE
ARARAQUARA - SP.**



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

ÍNDICE

1- CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES.....	03
2- INFORMAÇÕES DOS IMÓVEIS AVALIANDO.....	03
3- CARACTERIZAÇÃO DO AVALIANDO E OFERTAS.....	03
4- PROCEDIMENTO METODOLÓGICO.....	04
5- CÁLCULO DO VALOR – GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO E PRECISÃO.....	04
6- APRESENTAÇÃO DO VALOR E CONCLUSÃO.....	05
7- FOTOS.....	06
8- MEMÓRIA DE CÁLCULO.....	10



1- CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

1.1- A presente avaliação visa à apuração do justo, real e atual valor de mercado do valor do imóvel situado na rua Domingos Barbieri nº 753 na cidade de Araraquara no estado de São Paulo.

1.2- Procurou-se justificar as conclusões, fornecendo-se as bases para julgamento dos critérios e os elementos que parecem indispensáveis à perfeita compreensão dos números adotados.

1.3- Na presente, assume-se que as dimensões constantes da documentação oferecida estão corretas, assim como as informações prestadas e que os títulos de propriedade são bons.

1.4- As avaliações seguiram às prescrições constantes na NBR 14653 Parte 2 – Avaliação de bens - Imóveis Urbanos e NBR 14653- Parte 1

2- INFORMAÇÕES DO IMÓVEL AVALIANDO

O imóvel foi vistoriado, com fotos (anexas), com as informações abaixo:

Prédio residencial de 121,41 m2 incluindo uma edícula nos fundos do terreno.

A metragem original do imóvel a qual está averbada no registro de imóveis é de 72 m2, sendo que a ampliação de 49,41 m2 foi considerada na avaliação totalizando portanto a área acima descrita; com as seguintes características:

Área do terreno de 360 m2.

Padrão de construção baixo conforme classificação fornecida pela NBR 12721, necessitando de reparos simples a importantes conforme classificação fornecida pela tabela de Ross - Heidecke.

O anexo 1 Apresenta fotos do referido imóvel em que nota-se necessidade de reparos no piso, trincas, janelas, pintura e telhado.

3- CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL AVALIANDO E DAS OFERTAS

3.1- Caracterização da região das ofertas e do imóvel avaliando:

A-) O avaliando encontra-se em bairro com vocação econômica residencial / comercial com ocupação predominantemente horizontal.

A quadra em que se localiza o imóvel é caracterizada por padrões simples de construção semelhantes ao imóvel avaliando.

B-) Melhoramentos Públicos:

A região na qual estão inseridas as ofertas e o imóvel avaliando é constituída de toda infraestrutura, a saber:

- Redes de água, esgoto, iluminação pública e telefonia.



- Pavimentação e serviços e transporte coletivos.

C-) A pesquisa se restringiu à imóveis localizados na Vila Harmonia pelo fato deste bairro possuir grande números de ofertas.

4- PROCEDIMENTO METODOLÓGICO

A metodologia aplicável para identificar o valor do imóvel esta prevista na NBR 14653 – Avaliações de Bens – Parte 1: Procedimentos Gerais item 8.1 – “Métodos para identificar o valor” e Parte 2: Imóveis Urbanos.

4.1-) Metodologia aplicada na avaliação.

O imóvel foi avaliado pelo método comparativo direto de mercado com as considerações constantes do anexo 2.

A metodologia aplicável para identificar o valor do imóvel está prevista na NBR 14653 – Avaliações de Bens – Parte 1: Procedimentos Gerais item 8.1 – “Métodos para identificar o valor” e NBR 14653 – Avaliações de Bens – Parte 2: Imóveis Urbanos.

O método comparativo direto de dados de mercado, que conforme item 8.2.1 da NBR 14653-1 “Identifica o valor de mercado do bem por meio de tratamento técnico dos atributos dos elementos comparáveis, constituintes da amostra.”, considerando na regressão:

A-) Exclusão de pontos atípicos, identificados como estranhos à massa de dados (outlier); no caso específico sem outlier..

B-) Variável quantitativa considerando a área construída dos imóveis - variável independente; no imóvel avaliando foi considerado a área de 121,41 m².

C-) Variável dicotômica considerando o estado de conservação, sendo (1) para regular/bom e 0 para ruim. No caso do imóvel avaliando considerou-se (0) pelos motivos acima expostos.

D-) Variável dicotômica considerando a localização das ofertas, (0) para imóveis afastados das principais avenidas. e (1) para imóveis localizados nas principais avenidas ou próximo delas. variável independente considerada (0) para o imóvel avaliando.

E-) Variável dicotômica considerando o padrão construtivo sendo, (1) para padrão médio /alto e (0) para padrão baixo. variável independente considerada (0).

F-) Variável quantitativa considerando a área do terreno variável independente 360 m².

G-) Valor unitário (R\$/m²), variável dependente.

H-) Considerou-se o fator de oferta de 0,9375 para as amostras em função de se conhecer o preço ofertado e negociado em uma amostra.

H-) O tratamento dos dados foi realizado pelo programa SisDEA cuja memória de cálculo e a pesquisa de valores encontram-se em anexo.

5- CÁLCULO DO VALOR.

5.1-) A função que melhor se ajustou às ofertas com coeficiente de correlação de 92%, sendo rejeitada a hipótese nula do modelo com significância menor que 1%; a significância individual dos parâmetros das variáveis do modelo ao nível menor que 30 %; a normalidade



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

dos resíduos e a ausência de autocorrelação e homocedasticidade com os limites informados pelo SisDEA.

5.2-) Função Estimativa:

Valor unitário = $-312,588239 - 19282108,1 / \text{Área do terreno}^2 + 424,5269667 * \text{Estado de conservação} + 761,847353 * \text{Padrão construtivo} + 501,2299093 * \text{Localização} + 31307,33278 / \text{Área Construída} \%$

Valor p/m2 encontrado para o imóvel avaliando = 2.379,94

5.3-) Grau de Precisão e fundamentação

Grau de fundamentação II e precisão III.

6-) VALOR ENCONTRADO E CONCLUSÃO

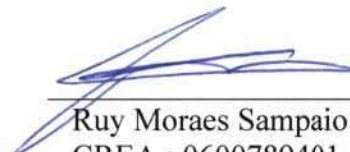
Os valores apresentados, tanto das pesquisas como o do imóvel avaliando referem-se a esta data.

Valor arredondado: 2.379,94 (valor unitário) X 121,41 (área considerada do imóvel avaliando) = 288.949,00

VALOR DO IMÓVEL

RS 288.949,00 (duzentos e oitenta e oito mil, novecentos e quarenta e nove reais).

São Paulo, 31 de outubro de 2018.


Ruy Moraes Sampaio Jr.
CREA : 0600789401

Obs: Laudo composto de 32 páginas incluindo os anexos._____



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

ANEXO -1

FOTOS DO IMÓVEL AVALIANDO





INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL





INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL





INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL





INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL



Relatório Estatístico - Regressão Linear**1) Modelo:**

- avaliação casas Araraquara p/ venda

2) Data de referência:

- terça-feira, 23 de outubro de 2018

3) Informações Complementares:

Variáveis e dados do modelo	Quant.
Total de variáveis:	7
Variáveis utilizadas no modelo:	6
Total de dados:	36
Dados utilizados no modelo:	27

4) Estatísticas:

Estatísticas do modelo	Valor
Coefficiente de correlação:	0.9167631 / 0.9167631
Coefficiente de determinação:	0.8404545
Fisher - Snedecor:	22.12
Significância do modelo (%):	0.01

5) Normalidade dos resíduos:

Distribuição dos resíduos	Curva Normal	Modelo
Resíduos situados entre -1σ e $+1\sigma$	68%	70%
Resíduos situados entre $-1,64\sigma$ e $+1,64\sigma$	90%	96%
Resíduos situados entre $-1,96\sigma$ e $+1,96\sigma$	95%	100%

6) Outliers do modelo de regressão:

Quantidade de outliers:	0
% de outliers:	0.00%

7) **Análise da variância:**

Fonte de variação	Soma dos Quadrados	Graus de Liberdade	Quadrado Médio	F
Explicada	8859270.106	5	1771854.021	22.125
Não Explicada	1681776.443	21	80084.593	
Total	10541046.548	26		

8) **Equação de regressão / Função estimativa (moda, mediana e média):**

Valor unitário = $-312.588239 - 19282108.1 / \text{Área do terreno}^2 + 424.5269667 * \text{Estado de conservação} + 761.847353 * \text{Padrão construtivo} + 501.2299093 * \text{Localização} + 31307.33278 / \text{Área Construída}$

9) **Testes de Hipóteses:**

Variáveis	Transf.	t Obs.	Sig.(%)
Área do terreno	$1/x^2$	-1.10	28.35
Estado de conservação	x	3.72	0.13
Padrão construtivo	x	6.09	0.01
Localização	x	4.25	0.04
Área Construída	$1/x^{1/2}$	4.49	0.02
Valor unitário	y	-0.75	45.92

10) **Correlações Parciais:**

Correlações parciais para Área do terreno	Isoladas	Influência
Estado de conservação	-0.08	0.02
Padrão construtivo	-0.06	0.26
Localização	0.07	0.24
Área Construída	0.69	0.65
Valor unitário	0.22	0.23

Correlações parciais para Estado de conservação	Isoladas	Influência
Padrão construtivo	0.07	0.47
Localização	0.22	0.30
Área Construída	0.02	0.36
Valor unitário	0.49	0.63

Correlações parciais para Padrão construtivo	Isoladas	Influência
Localização	0.16	0.48
Área Construída	-0.22	0.66
Valor unitário	0.53	0.80

Correlações parciais para Localização	Isoladas	Influência
Área Construída	-0.00	0.51
Valor unitário	0.54	0.68

SisDEA Home - Modelagem de Dados

Correlações parciais para Área Construída	Isoladas	Influência
Valor unitário	0.36	0.70

Tabela de Fundamentação - NBR 14653-2

Item	Descrição	Grau	Grau	Grau	Pontos obtidos
		III	II	I	
1	Caracterização do imóvel avaliando	Completa quanto a todas as variáveis analisadas	Completa quanto às variáveis utilizadas no modelo	Adoção de situação paradigma	
2	Quantidade mínima de dados de mercado, efetivamente utilizados	6 (k+1), onde k é o número de variáveis independentes	4 (k+1), onde k é o número de variáveis independentes	3 (k+1), onde k é o número de variáveis independentes	II
3	Identificação dos dados de mercado	Apresentação de informações relativas a todos os dados e variáveis analisados na modelagem, com foto e características conferidas pelo autor do laudo	Apresentação de informações relativas a todos os dados e variáveis analisados na modelagem	Apresentação de informações relativas aos dados e variáveis efetivamente utilizados no modelo	
4	Extrapolação	Não admitida	Admitida para apenas uma variável, desde que: a) as medidas das características do imóvel avaliando não sejam superiores a 100% do limite amostral superior, nem inferiores à metade do limite amostral inferior, b) o valor estimado não ultrapasse 15% do valor calculado no limite da fronteira amostral, para a referida variável	Admitida, desde que: a) as medidas das características do imóvel avaliando não sejam superiores a 100 % do limite amostral superior, nem inferiores à metade do limite amostral inferior; b) o valor estimado não ultrapasse 20 % do valor calculado no limite da fronteira amostral, para as referidas variáveis, de per si e simultaneamente, e em módulo	
5	Nível de significância (somatório do valor das duas caudas) máximo para a rejeição da hipótese nula de cada regressor (teste bicaudal)	10%	20%	30%	
6	Nível de significância máximo admitido para a rejeição da hipótese nula do modelo através do teste F de Snedecor	1%	2%	5%	III

Gráfico de Aderência - Regressão Linear

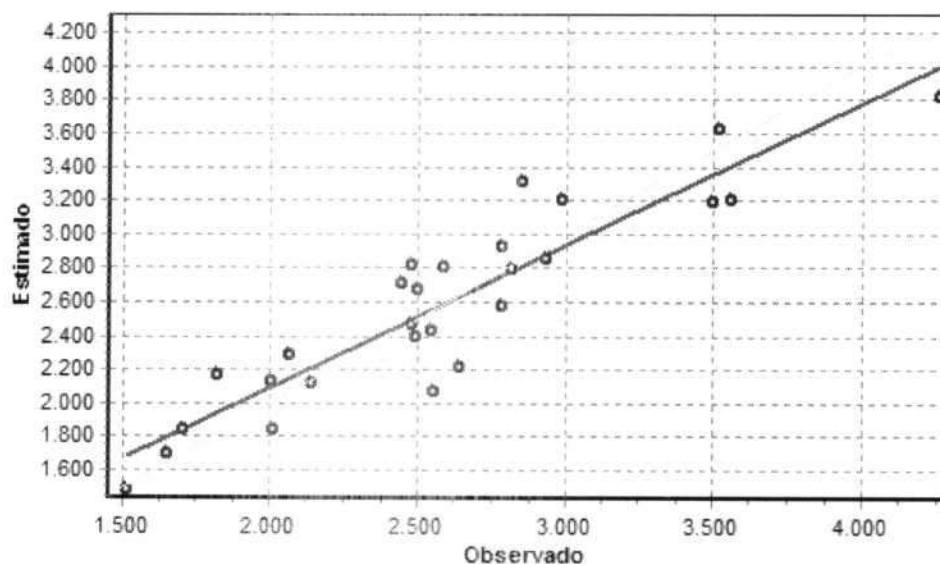
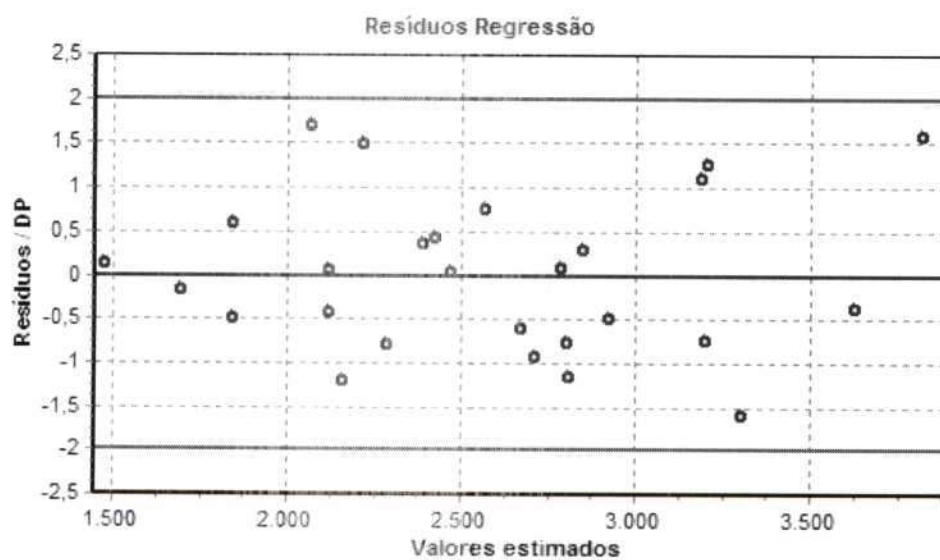
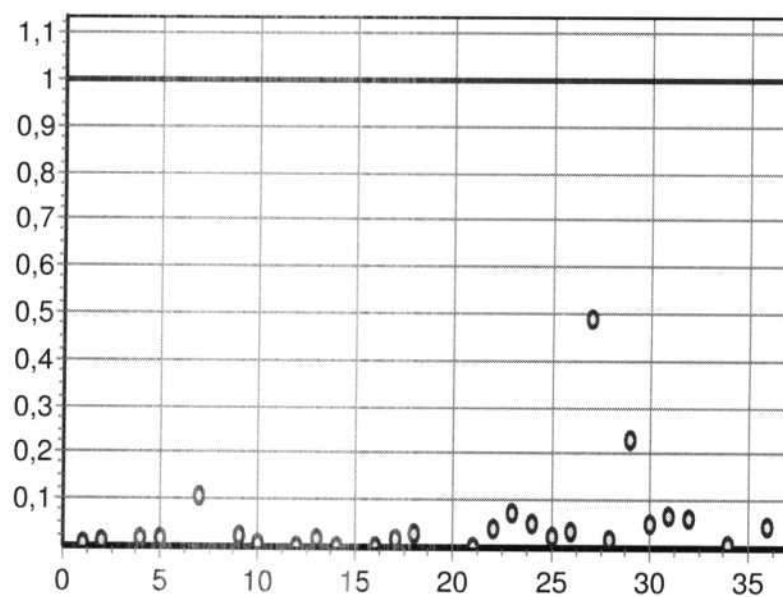


Gráfico de resíduos - Regressão Linear



Dad...	Observado	Estimado	Resíduo	Resíduo Rel...	Residuo/DP Regres...	Distância de Cook
1	2.490,23	2.392,29	97,94	3,93%	0,35	0,0032
2	2.784,93	2.924,11	-139,18	-5,00%	-0,49	0,0126
4	2.988,05	3.202,34	-214,29	-7,17%	-0,76	0,0156
5	2.546,75	2.428,78	117,97	4,63%	0,42	0,0144
7	2.554,09	2.072,91	481,18	18,84%	1,70	0,1052
9	2.783,20	2.570,36	212,84	7,65%	0,75	0,0207
10	2.002,72	2.125,20	-122,48	-6,12%	-0,43	0,0073
12	2.817,01	2.791,41	25,60	0,91%	0,09	0,0003
13	2.591,72	2.808,20	-216,48	-8,35%	-0,76	0,0159
14	2.142,86	2.123,57	19,29	0,90%	0,07	0,0002
16	2.482,48	2.472,41	10,07	0,41%	0,04	0,0001
17	2.012,79	1.846,76	166,03	8,25%	0,59	0,0156
18	2.066,12	2.290,26	-224,14	-10,85%	-0,79	0,0306
21	1.514,42	1.480,23	34,19	2,26%	0,12	0,0007
22	2.482,37	2.813,51	-331,14	-13,34%	-1,17	0,0374
23	1.820,67	2.161,65	-340,98	-18,73%	-1,20	0,0743
24	1.703,66	1.846,28	-142,62	-8,37%	-0,50	0,0514
25	2.500,00	2.674,33	-174,33	-6,97%	-0,62	0,0230
26	3.498,41	3.188,39	310,02	8,86%	1,10	0,0331
27	4.261,36	3.814,84	446,52	10,48%	1,58	0,4878
28	2.934,78	2.854,30	80,48	2,74%	0,28	0,0171
29	3.520,86	3.627,38	-106,52	-3,03%	-0,38	0,2286
30	2.448,07	2.712,30	-264,23	-10,79%	-0,93	0,0510
31	2.850,80	3.304,59	-453,79	-15,92%	-1,60	0,0672
32	2.642,93	2.219,91	423,02	16,01%	1,49	0,0605
34	1.648,35	1.699,55	-51,20	-3,11%	-0,18	0,0041
36	3.562,50	3.206,28	356,22	10,00%	1,26	0,0428

Gráfico - Distância de Cook



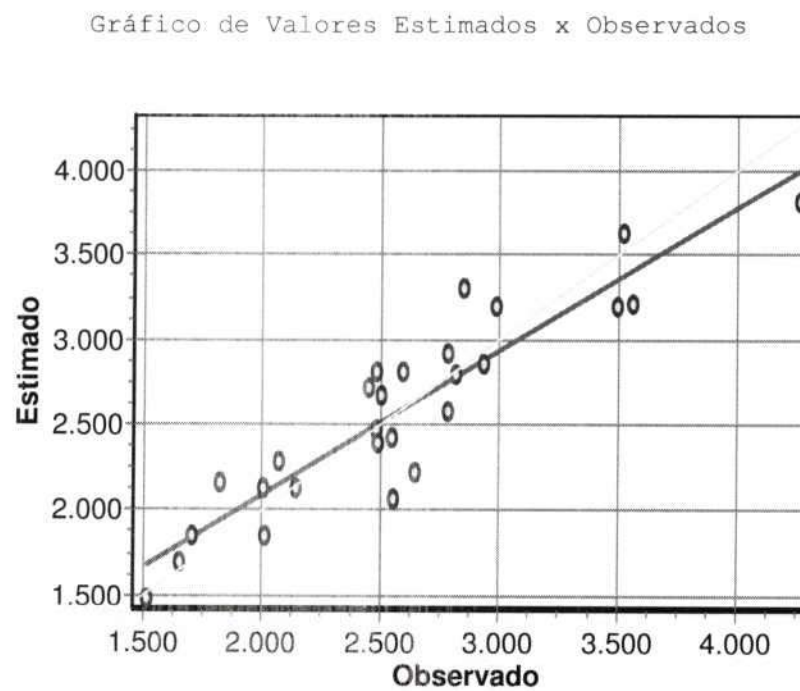
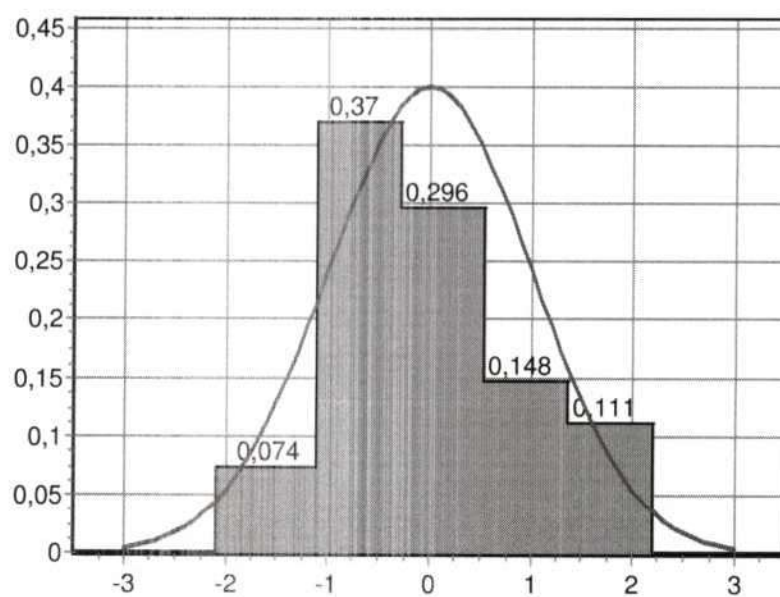
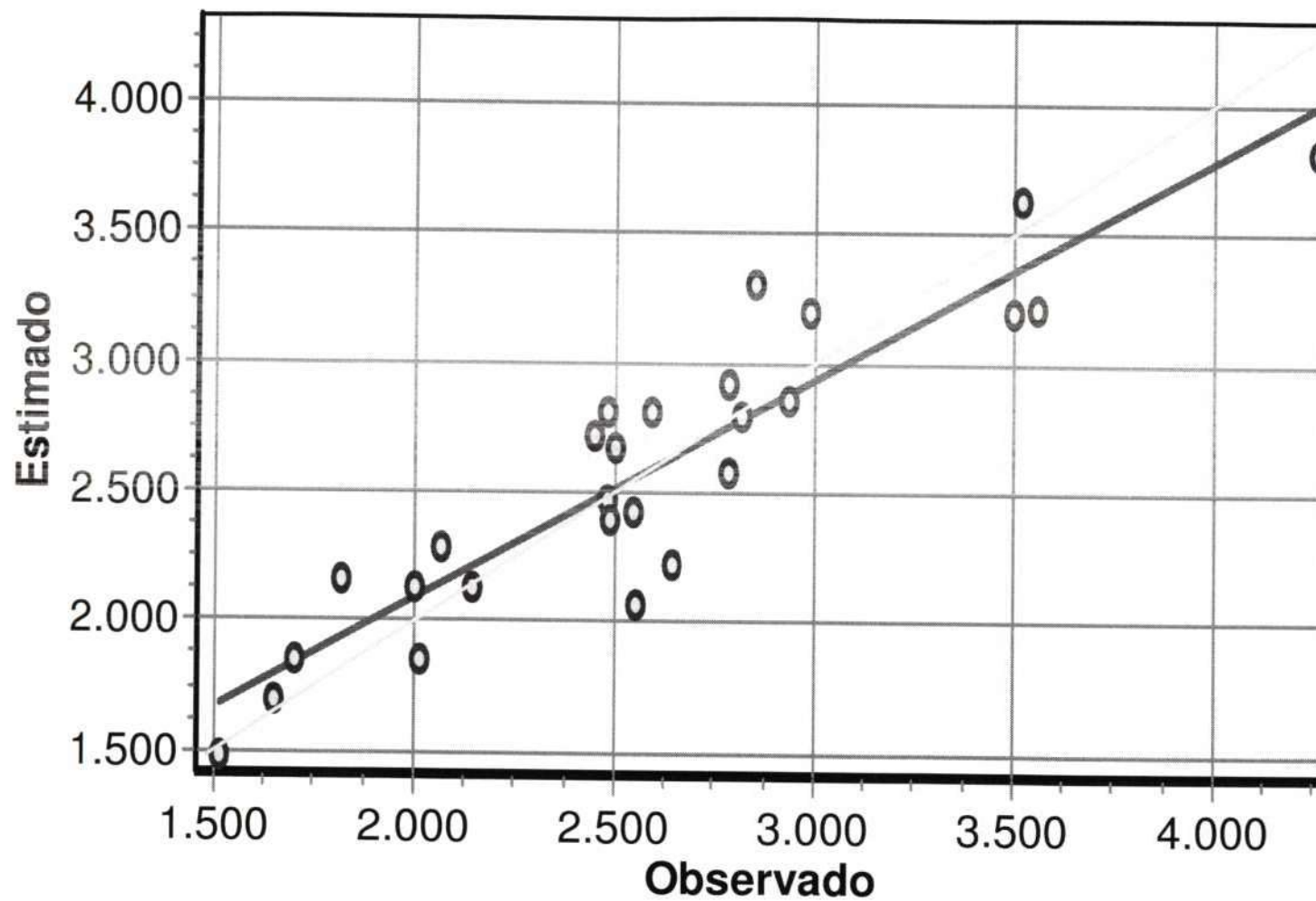


Gráfico de Aderência à Curva Normal Reduzida





	Dado		Endereço	Bairro	Informante	Telefone do i...	* Valor total
	1	✓	Rua Aldo Lupo, 433	V. Harmonia	Arbo imóveis	43-40033012	595.000,00
	2	✓	Rua Napoleão Selmi Dei, 1335	V. Harmonia	Arbo imóveis	43-40033012	1.010.000,00
	3	✓	Rua Dr Aldo Lupo, 300	V. Harmonia	Arbo imóveis	43-40033012	1.200.000,00
	4	✓	Rua Jose Marques Pinheiro Filho, 985	V. Harmonia	Barsari imóveis	16-33011020	800.000,00
	5	✓	Rua Jose Marques Pinheiro Filho, 254	V. Harmonia	Barsari imóveis	16-33011020	690.000,00
	6	✓	Rua Jose Marques Pinheiro Filho, 1...	V. Harmonia	Barsari imóveis	16-33011020	790.000,00
	7	✓	Rua Aldo Lupo, 269	V. Harmonia	Barsari imóveis	16-33011020	850.000,00
	8	✓	Rua Professor Vespasiano Veiga, 100	V. Harmonia	Barsari imóveis	16-33011020	450.000,00
	9	✓	Rua Professor Vespasiano Veiga, 53	V. Harmonia	Barsari imóveis	16-33011020	950.000,00
	10	✓	Rua Queiros Filho, 1530	V. Harmonia	Barsari imóveis	16-33011020	700.000,00
	11	✓	Rua Queiros Filho, 1260	V. Harmonia	Barsari imóveis	16-33011020	700.000,00
	12	✓	Av. Rolando Lupo, 1307	V. Harmonia	Barsari imóveis	16-33011020	650.000,00
	13	✓	Av. Orestes Pieroni Gobbo, 906	V. Harmonia	Barsari imóveis	16-33011020	590.000,00
	14	✓	Rua José Pinheiros Filho, 381	V. Harmonia	Giovanni Imóveis	16-33110848	480.000,00
	15	✓	Av. Benito Barbieri, 365	V. Harmonia	Giovanni Imóveis	16-33110848	780.000,00
	16	✓	Rua Dr Aldo Lupo, 269	V. Harmonia	Imobiliária São Pa...	16-33334000	850.000,00
	17	✓	Av. Rolando Lupo ref 10494	V. Harmonia	Imobiliária São Pa...	16-33334000	395.000,00
	18	✓	Rua Queiros Filho, 1370	V. Harmonia	Imobiliária São Pa...	16-33334000	400.000,00
	19	✓	Rua Dr. Walter Medeiros Mauro 697	V. Harmonia	Imobiliária São Pa...	16-33334000	500.000,00
	20	✓	Rua Henrique Lupo 1624	V. Harmonia	Imobiliária São Pa...	16-33334000	750.000,00
	21	✓	Rua Dr Aldo Lupo, 678	V. Harmonia	Imobiliária São Pa...	16-33334000	420.000,00
	22	✓	Rua Dr Aldo Lupo, 678	V. Harmonia	Imobiliária São Pa...	16-33334000	595.000,00
	23	✓	Av. Cazimro Peres cod 11376	V. Harmonia	Imobiliária São Pa...	16-33334000	630.000,00
	24	✓	Av. Orestes Pieroni Gobbo, 187	V. Harmonia	Imobiliária São Pa...	16-33334000	630.000,00
	25	✓	Rua Henrique Lupo 1392	V. Harmonia	Imobiliária São Pa...	16-33334000	800.000,00
	26	✓	Rua Napoleão Selmi Dei, 803	V. Harmonia	Imobiliária São Pa...	16-33334000	950.000,00
	27	✓	Rua Henrique Lupo	V. Harmonia	Barsari imóveis	16-33011020	700.000,00
	28	✓	Rua Mariangela Ananias Pucci 384	V. Harmonia	Fassanella Imóveis		360.000,00
	29	✓	Rua Professor Vespasiano Veiga, 608	V. Harmonia	Saba Imóveis	16-33336444	370.000,00
	30	✓	Rua Jose Marques Pinheiro Filho, 718	V. Harmonia	Saba Imóveis	16-33336444	440.000,00
	31	✓	Rua Jose Marques Pinheiro Filho, 1...	V. Harmonia	Saba Imóveis	16-33336444	690.000,00
	32	✓	Rua Caetano Nigro 290	V. Harmonia	Saba Imóveis	16-33336444	750.000,00
	33	✓	Rua Napoleão Selmi Dei, 1025	V. Harmonia	Saba Imóveis	16-33336444	950.000,00
	34	✓	Av. Rolando Lupo cod 1120 Vendido	V. Harmonia	Barsari imóveis	16-33011020	300.000,00
	35	✓	Av. Queiros Filho 1260	V. Harmonia	Grupo Investe	16-34613455	636.000,00
	36	✓	Rua Napoleão Selmi Dei, 1279	V. Harmonia	Grupo Investe	16-34613455	950.000,00

	Área do terreno	Estado de conservação	Padrão const...	Localização	Área Construída	Valor unitário
	360,00	0	1	0	224,00	2.490,23
	360,00	1	1	1	340,00	2.784,93
	400,00	1	1	0	600,00	1.875,00
	360,00	1	1	1	251,00	2.988,05
	360,00	1	0	1	254,00	2.546,75
	360,00	0	1	1	220,00	3.366,48
	360,00	0	1	0	312,00	2.554,09
	600,00	1	1	0	158,72	2.657,98
	600,00	1	1	0	320,00	2.783,20
	600,00	0	1	0	327,68	2.002,72
	950,00	1	0	0	136,00	4.825,37
	302,30	1	1	0	216,32	2.817,01
	395,00	1	1	0	231,42	2.591,72
	360,00	1	0	0	210,00	2.142,86
	880,00	0	1	0	550,00	1.329,55
	360,00	1	1	0	321,00	2.482,48
	360,00	0	0	0	183,98	2.012,79
	364,00	1	0	0	181,50	2.066,12
	360,00	0	0	0	200,00	2.343,75
	420,00	1	1	1	152,06	4.624,00
	360,00	0	0	0	260,00	1.514,42
	360,00	1	1	0	224,71	2.482,37
	864,00	0	1	0	324,40	1.820,67
	900,00	0	0	1	346,68	1.703,66
	480,00	0	1	1	300,00	2.500,00
	360,00	1	1	1	254,58	3.498,41
	482,00	1	1	1	154,00	4.261,36
	330,00	1	0	0	115,00	2.934,78
	201,00	0	1	1	98,52	3.520,86
	360,00	0	1	0	168,50	2.448,07
	360,00	1	1	1	226,91	2.850,80
	360,00	0	1	0	266,04	2.642,93
	360,00	0	1	1	249,98	3.705,30
	250,00	0	0	0	182,00	1.648,35
	950,00	1	0	0	136,01	4.383,87
	360,00	1	1	1	250,00	3.562,50



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART

Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CREA-SP

ART de Cargo ou Função

92221220160374916

1. Responsável Técnico

RUY MORAES SAMPAIO JUNIOR

Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 2604581566

Registro: 0600789401-SP

2. Contratante

Contratante: INSS- INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Endereço: Viaduto VIADUTO SANTA IFIGÊNIA 266

Complemento:

Cidade: São Paulo

Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Bairro: Centro

UF: SP

CPF/CNPJ: 29.979.036/1160-17

Nº: 266

CEP: 01033907

Registro:

3. Vínculo Contratual

Unidade Administrativa: SRI-SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL SÃO PAULO

Endereço: Viaduto VIADUTO SANTA IFIGÊNIA 266

Complemento:

Cidade: São Paulo

Data de Início: 23/11/2015

Previsão de Término:

Tipo de Vínculo: Servidor público

Identificação do Cargo/Função: ANALISTA DO SEGURO SOCIAL - ENGENHEIRO CIVIL

Bairro: Centro

UF: SP

Nº: 266

CEP: 01033907

4. Atividade Técnica

Desempenho de Cargo Técnico e Função Técnica

Quantidade

Unidade

ANALISTA DO SEGURO SOCIAL - ENGENHEIRO CIVIL

40,00000

hora por semana

A mudança de cargo ou função exige o registro de nova ART

5. Observações

Elaborar estudos preliminares e projetos básicos e executivos de reforma, construção, modernização, adaptação e manutenção dos imóveis de uso do INSS; elaborar, fiscalizar e supervisionar projetos estruturais e perícias em estruturas de construção; fiscalizar contratos de obras e serviços de engenharia civil; supervisionar as atividades exercidas pelos engenheiros no que se refere às ações realizadas e previstas nos contratos; normatizar e orientar quanto a legislação vigente; analisar processos que envolvam matérias na área de engenharia; realizar avaliações de imóveis; realizar perícia e assistência técnica em processos judiciais; e executar as demais atividades definidas em normas do INSS.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

94 - VALINHOS - ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS, ARQUITETOS E AGRÔNOMOS DE VALINHOS

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

São Paulo 15 de abril de 2016

Local

data

RUY MORAES SAMPAIO JUNIOR - CPF: 024.510.588-38

INSS- INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - CPF/CNPJ: 29.979.036/1160-17

9. Informações

- A presente ART encontra-se devidamente quitada conforme dados constantes no rodapé-versão do sistema, certificada pelo Nosso Número.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creasp.org.br ou www.confea.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creasp.org.br
tel: 0800-17-16-11



Valor ART: R\$ 74,37

SIDNEY CÍCERO CORTEZ 016

Valor Pago R\$ 74,37

Nosso Número: 92221220160374916

Versão do Sistema

Impresso em: 23/11/2016 09:55
Direção de Registro, Arquivo e Logística